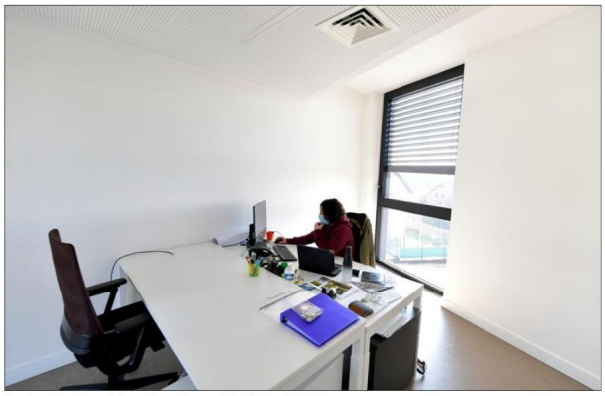
TRUCHTERSHEIM

Ouverture d'un tiers lieu dans les nouveaux locaux du Trèfle

La communauté de communes du Kochersberg et de l'Ackerland (CCKA) propose désormais six postes de travail à des particuliers et entreprises externes au sein de l'extension du Trèfle (Maison France Services depuis janvier 2020) à Truchtersheim.



Un des bureaux bi-postes. Photos DNA / Franck KOBI

Des locaux flambant neufs, lumineux et bien agencés qui ne donnent qu'une envie : s'installer et travailler. Suite à une réflexion et une étude menées avec la communauté de communes du Pays de la Zorn dès 2017, l'idée est devenue réalité. Quatre bureaux, dont deux bi-postes, attendent les travailleurs indépendants ou télétravailleurs qui veulent se passer de déplacements chronophages jusqu'à leur lieu de travail ou éviter le télétravail à domicile, afin de dissocier vie privée et vie professionnelle, et rompre l'isolement.

> **« Cette possibilité pourra aussi permettre aux entreprises d'optimiser leur parc immobilier »**

Toute location se fait à la carte, avec une très grande souplesse, de la demi-journée au mois (*lire ci-dessous*). Autre atout : pouvoir venir à vélo (de nombreuses pistes cyclables dans le Kochersberg sont sur les rails), en bus (arrêt devant le bâtiment) ou trouver une place de parking sans problème.

Les bureaux sont évidemment équipés de mobilier – même avec possibilités de rangement pour mettre ses documents sous clef – et les futurs utilisateurs pourront profiter des espaces mutualisés avec les autres services de la comcom : un coin cuisine, une grande table conviviale, une terrasse d'été, deux salons cosy, sans parler des vues imprenables sur le mont Kochersberg, le clocher de l'église de Truchtersheim et un flair campagnard. Deux salles de réunion de taille différente et équipées d'un vidéoprojecteur pourront être louées en sus.

« Le télétravail, devenu nouveau mode de travail, avait auparavant plutôt une mauvaise image. Cette possibilité pourra aussi permettre aux entreprises d'optimiser leur parc immobilier ou à des artisans de disposer de locaux adaptés », souligne Jean-Claude Lasthaus, premier vice-président de la CCKA qui a chapeauté le projet. Selon la société Relais d'entreprises qui a conseillé la comcom dans l'élaboration du projet, il s'agit ici de la première collectivité publique à proposer un tel service en France.

Deux autres tiers lieux

L'étude a fait apparaître un besoin sur ce territoire périurbain. « Il y a là une bonne dynamique. La crise sanitaire a accéléré ce phénomène de repenser la façon de travailler », ajoute Jean-Michel Staerle, de l'Adira (Agence de développement d'Alsace). Deux autres tiers lieux pourront voir le jour à Hochfelden et Ittenheim où des locaux ont été identifiés. Des réflexions sont menées avec le CAUE (conseil d'architecture, d'urbanisme et de l'environnement) comment les aménager.

E. K.

L'extension du Trèfle

La nouvelle partie a également été réalisée par le cabinet Aubry Lieutier Architects. Photo DNA / Franck KOBI

L'extension du Trèfle, également réalisée par le cabinet Aubry Lieutier Architects, ce sont 900 m² pour un coût de deux millions d'euros. « La réalisation a profité de subventions de l'État à 60 %. Nous accueillons des services de l'État comme l'inspection de l'Éducation nationale, déjà installée dans une aile au rez-de-chaussée. Les services du Trésor public ont finalement été regroupés à Saverne, et Truchtersheim est en attende d'une décision de la préfète si une brigade de vérification et contrôle des impôts viendra ici », explique Justin Vogel. « En 2020, la moitié des rendez-vous dans les Maison France services était prise ici à Truchtersheim. Il s'agit de 20 000 services rendus en moyenne par an », ajoute, non sans fierté, le président de la comcom. Les gens ne viennent pas seulement du territoire mais 25 à 30 % également de l'Eurométropole limitrophe, par exemple de Mundolsheim ou Eckbolsheim. À côté de services plus classiques (carte grise, passeport…), on y trouve les conseils d'avocats, d'un conciliateur de justice, de psychologues et, dernière nouveauté, un point énergie avec l'Ademe (Agence de la transition écologique).

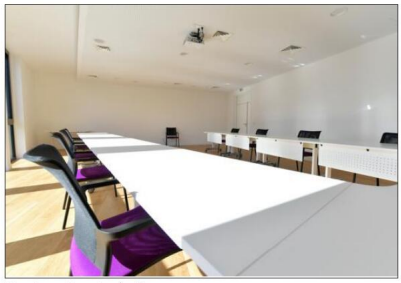
Voir notre diaporama sur dna.fr

Des tarifs à partir de quinze euros

À titre d'exemple, la location mensuelle d'un poste de travail en bureau partagé un jour par semaine coûtera 75 €/mois et en bureau individuel 85 € (télétravailleur) et 110 € (indépendant). La location ponctuelle reviendra à 15 € la demi-journée et 25 € la journée. Pour un abonnement mensuel, cinq jours par semaine, il faudra compter 320 € en bureau individuel. Les bureaux sont accessibles du lundi au vendredi, de 8 à 19 h. Le tarif inclut bien sûr une connexion internet haut débit et englobe également un forfait 30 photocopies par mois.

Plus d'informations sur www.kochersberg.fr

Un des espaces de convivialité mutualisés.



Une des salles de réunion.

TRUCHTERSHEIM

Semaine des alternatives aux pesticides

Dans le cadre de la 16e semaine des alternatives aux pesticides, du 20 au 31 mars, la communauté de communes Kochersberg Ackerland et la mission eau du SDEA proposent de nombreuses animations : conférences, ateliers lecture, troc de graines…

La semaine des alternatives aux pesticides proposait en 2016 un atelier « fabriquer son compost » dans le jardin d'un particulier sur la commune de Stutzheim-Offenheim. Photo archives DNA

Au programme (sous réserve de l'évolution de la situation sanitaire) :

Jardinage au naturel

Un atelier compostage et jardinage au naturel, le mercredi 24 mars à 14 h à Ittenheim et un autre atelier compostage collectif et lombricompostage le **samedi 27 mars** à 10 h à Truchtersheim

Une conférence hymenoptera (la protection de l'environnement, la biologie des insectes du jardin) le **mercredi 24 mars** à 19 h à Truchtersheim (sous réserve de la levée du couvre-feu)

Des webinaires organisés par les missions Eau du SDEA sur le jardinage au naturel le **samedi 20 mars** à 10 h (renseignements sur le site) ; comment favoriser un sol vivant et fertile le **lundi 22 mars** à 20 h ; sur les plantes bio-indicatrices : « les plantes nous parlent, apprenons à décoder leurs messages » le **mercredi 24 mars** à 20 h ; comment transformer son potager grâce aux déchets du jardin le **jeudi 25 mars** à 20 h ; adapter son jardin aux changements climatiques le **vendredi 26 mars** à 20 h ; sur les plantes invasives : apprenez à les identifier et savoir comment agir le **samedi 27 mars** à 10 h.

Ateliers « fait maison »

La fabrication de sapristelles (marionnettes à partir d'éléments naturels) le **mercredi 17 mars** à 9 h et à 14 h à la MIK à Truchtersheim, un atelier « couture zéro déchet » : fabrication de serviettes hygiéniques le **samedi 27 mars** à 9 h à la MIK à Truchtersheim

Histoires, projection

Les « Graines d'histoires » (à partir de deux ans) le **mercredi 10 mars** de 15 h 30 à 16 h et de 16 h 30 à 17 h et le **samedi 13 mars** de 10 h 30 à 11 h.

Les « Graines d'éveil » (de 0 à 36 mois) le **mercredi 24 mars** à 9 h 30 et 10 h 30 à la MIK à Truchtersheim

La projection d'un dessin animé (à partir de 6 ans) **le mercredi 31 mars** à 14 h 30 à la MIK à Truchtersheim.

> Animations gratuites sur inscription sous www.weezevent.com/alternatives-aux-pesticides et pour tous autres renseignements.

> En lien avec la semaine des alternatives aux pesticides, **la grainothèque de la bibliothèque de Quatzenheim** propose de chercher, échanger ou apporter ses semences non hybrides et d'emprunter des livres sur l'environnement. La culture dans la Culture !